



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
28 ΜΑΪΟΥ 1991

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
316

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 0,488 στρ. στη θέση Βαθέα κοινότητας Ολύμπου Νήσου Καρπάθου Νομού Δωδεκανήσου. 1  
Άρση αναδάσωσης από κοινοτική δασική έκταση στο Ν. Καβάλας. 2

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση Πολεοδομικής μελέτης τμήματος του οικισμού Φανερωμένης ..... 3

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2229 (1)  
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 0,488 στρ. στη θέση Βαθέα κοινότητας Ολύμπου Νήσου Καρπάθου Νομού Δωδεκανήσου.

##### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Την έκθεση αυτοψίας και πρόταση του Δασονομείου Καρπάθου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την αριθ. 1071/18.4.91 εισήγηση για κήρυξη δασικής έκτασης αναδασωτέα της Δ/σης Δασών Δωδ/νήσου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης και την αποκατάσταση της βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση στις 5.2.1991 τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού τετρακοσίων ογδόντα (488) τετρ. μέτρων, που βρίσκεται στη θέση «Βαθέα» κοινότητας Ολύμπου-Καρπάθου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Γ και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση και ρέμα.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση και ρέμα.

Βόρεια: Με αναδασωτέα έκταση (εκχέρωση ιδίας).

Νότια: Με μονοπάτι και συνέχεια δημόσια δασική έκταση, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 14 Μαΐου 1991

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ

# ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ (αναδασωτέας έκτασης)

Θέση: Βαδδα

Κοινότητας Ολύμπου Καρπάσου

Αντικείμενο 2224/1-8-89 απόφαση της Νομ. Δωδ/κου

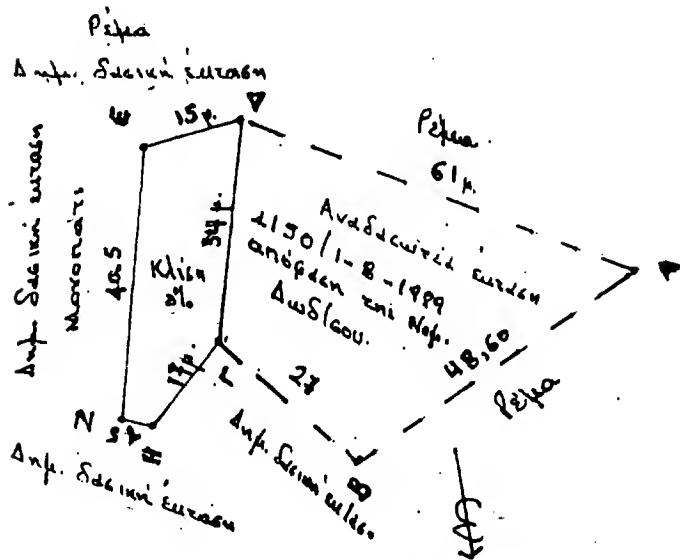
## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Κλίμαμα 1: 1000

2. Α, Β, Γ, Δ, Α = όρια επικραδειών και υψομέτρων υπέρβασης εμβαδού 1633 τ.μ που ρυθίστηκε αναδασωτέα με την αριθμ. 415/1-8-1989 απόφαση της Νομ. Δωδ/κου

3. Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Γ = όρια νέας επικραδειας και υπέρβασης εμβαδού 488 τ.μ. που πρέπει να υπαχθεί αναδασωτέα. (Επέκταση).

4. Α = σταθμό σημείο εξάρτησης, εχόν δύο ρεματίες επί θέσης Βαδδα Κοινότητας Ολύμπου Καρπάσου.



## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΚΑΡΙΩΜΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

Κλίμαμα 1: 50.000



Βαυρέζα  
Αλέξης Δαδής Δωδ/κου

Καρπάδος 21-2-1991

Συντάκτης

Γεώργιος Θ. Δημαρχος  
ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ ΤΑΣΙΟΝΙΑΣ

Αριθ. 954

(2) περί τα πράγματα.

Άρση αναδάσωσης από κοινοτική δασική έκταση στο Ν. Καβάλας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των αρ. 44 και 45 του Ν. 998/79.
2. Τις αρ. 160417/1180/8.7.80 και 162447/3049/24.9.80 δ/γές Υ.Γ.
3. Τις διατάξεις 1232/82.
4. Την αρ. 3339/11.11.88 απόφαση Νομ. Καβάλας με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση λόγω πυρκαγιάς.
5. Την 417/1987 γνωμοδότηση της συνέλευσης των προϊσταμένων των Νομ. Υπηρεσιών.
6. Το γεγονός ότι η έκταση κηρύχθηκε αναδασωτέα λόγω πλάνης

7. Την αρ. 2381/16.4.91 αναφορά του Δασαρχείου Καβάλας, αποφασίζουμε:

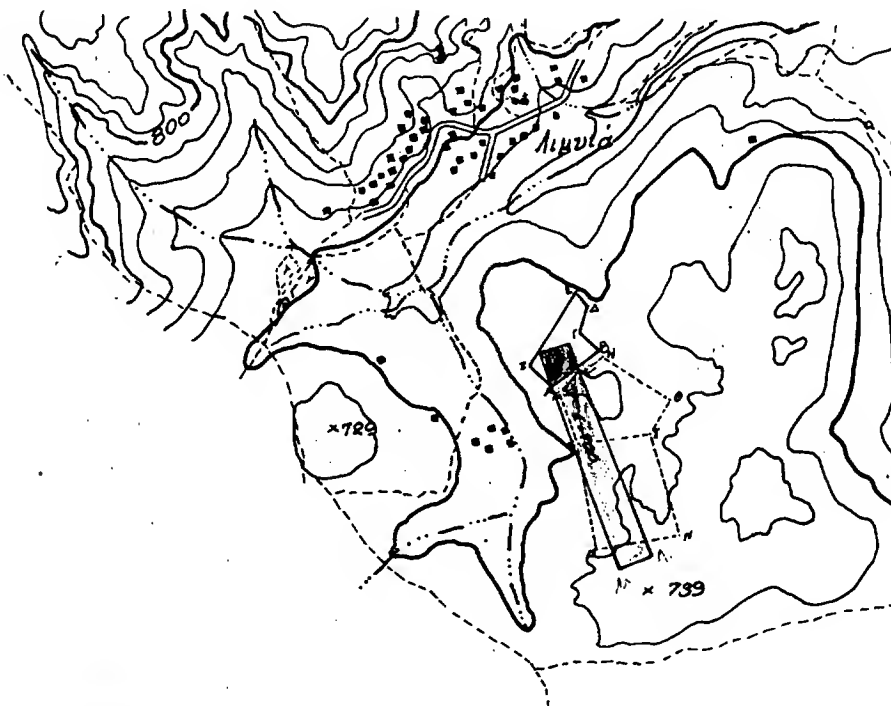
Αίρουμε για έκταση 80 στρ. την αναδάσωση η οποία κηρύχθηκε με την 3339/11.11.88 απόφασή μας. Η έκταση όπως ορίζεται στο προσαρτημένο τοπ. διάγραμμα του Δασαρχείου Καβάλας με τα στοιχεία ΑΚΑΜΑ δεν έχει καεί αλλά κηρύχθηκε αναδασωτέα λόγω πλάνης περί τα πράγματα. Η υπόψη έκταση ζητείται προς λατομική εκμετάλλευση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 22 Απριλίου 1991

Ο Νομάρχης  
ΧΡ. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗΣ Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑΚΑΙΝΑΚΑ 1:20000

- Έκταση που έγινε μερική άρση της αναδάσωσης με την υπ' αριθ. 998/11-12-80 απόφ. Νομάρχου Καβάλας.
- Έκταση από την οποία προτείνεται η άρση της αναδάσωσης που κηρύχθηκε αναδασωτέα με την υπ' αρ. 3339/11-11-88 απόφ. Νομάρχου Καβάλας.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕΚαβάλαΟ ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣΧΡΗΣΤ. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

Καβάλα 16/4/91  
Δασάρχης Καβάλας  
ΚΩΝ. ΤΣΑΛΑΓΡΑΔΗΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 292

(3)

Έγκριση Πολεοδομικής μελέτης τμήματος του οικισμού Φανερωμένης.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα».
2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α).
3. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α).
4. Το από 20.8.85 Π.Δ. (414Δ/30.8.85) «Πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους και τροποποίηση του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181/Δ)».
5. Το Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86) «Έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».
6. Την απόφαση 41/90 του κοινοτικού Συμβουλίου Φανερωμένης και γνωμοδότηση 3η/πρακ. 2ο/16.1.91 του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Τρικάλων, υπέρ της έγκρισης της Πολεοδομικής μελέτης τμήματος του οικισμού Φανερωμένης.
7. Την αρ. 7249/19.8.85 απόφαση Νομάρχης Τρικάλων, οριοθέτηση του οικισμού Φανερωμένης, αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1

Εγκρίνεται η Πολεοδομική μελέτη τμήματος του οικισμού Φανερωμένης, συνολικής έκτασης 73 στρ., αδόμητης κοινοτικής έκτασης, όπως φαίνεται στα εις 5πλούν πρωτότυπα διαγράμματα σε κλ. 1:1000 που θεωρήθηκαν από την προϊσταμένη του ΤΠ-ΠΕ του Ν. Τρικάλων.

## Άρθρο 2

Εγκρίνεται όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα ο Πολεοδομικός Κανονισμός της Πολεοδομικής μελέτης τμήματος του οικισμού Φανερωμένης.

## Άρθρο 3

Στους οικοδομήσιμους χώρους που περιλαμβάνονται μέσα στα οικοδομήσιμα τετράγωνα, επιτρέπονται οι χρήσεις γενικής κατοικίας, όπως περιγράφονται στο ΠΔ 23.2.87 (ΦΕΚ 87/Δ').

Περιεχόμενα γενικής κατοικίας

1. Κατοικία.
2. Ξενοδοχεία μέχρι 100 κλινών και ξενώνες.
3. Εμπορικά καταστήματα (με εξαίρεση τις υπεραγορές και τα πολυκαταστήματα).
4. Γραφεία, Τράπεζες, Ασφάλειες, Κοινωνικές οργανισμοί.

5. Κτίρια εκπαίδευσης.
6. Εστιατόρια.
7. Αναψυκτήρια.
8. Θρησκευτικοί χώροι.
9. Κτίρια Κοινωνικής Πρόνοιας.
10. Επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής όχλησης.
11. Πρατήρια βενζίνης.
12. Αθλητικές εγκαταστάσεις.
13. Κτίρια γήπεδα στάθμευσης.
14. Πολιτιστικά κτίρια (και εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις).

## Άρθρο 4

Στο πρόσωπο των οικοπέδων επιβάλλεται προκήπιο πλάτους 4.00 μ. όπως φαίνεται στα διαγράμματα.

## Άρθρο 5

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται:

Εμβαδόν: 400 μ<sup>2</sup> (τετρακόσια τετρ. μ.).

Πρόσωπο: 14 μ. (δεκατέσσερα μ.).

Κάλυψη: 50% (πενήντα τοις εκατό).

Συντ. δόμησης: 0.8 και όχι πάνω 400 τ.μ.

Μέγιστο ύψος: 7,50 μ. (επτά και μισό μ.) και στέγη ύψους μέχρι 2,00 μ. με κλίση μέχρι 35%.

Δ = απόσταση από το όριο 2,50 μ.

Αριθμός ορόφων: 2 (δύο).

Κατά τα λοιπά ισχύει το από 24.4.85 Π.Δ. «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, μέχρι 2.000 κατ., κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους (ΦΕΚ 181/Δ/85).

## Άρθρο 6

Άδειες που εκδόθηκαν μέχρι τη δημοσίευση της απόφασης αυτής, οι άδειες για τις οποίες έχει υποβληθεί πλήρης μελέτη στην αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία, μέχρι τη δημοσίευσή της εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται με τις προϊσχύουσες διατάξεις βάσει των υποβληθέντων στοιχείων εφ' όσον αυτές είναι ευνοϊκότερες.

## Άρθρο 7

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, με τα διαγράμματα που τη συνοδεύουν.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 4 Μαρτίου 1991

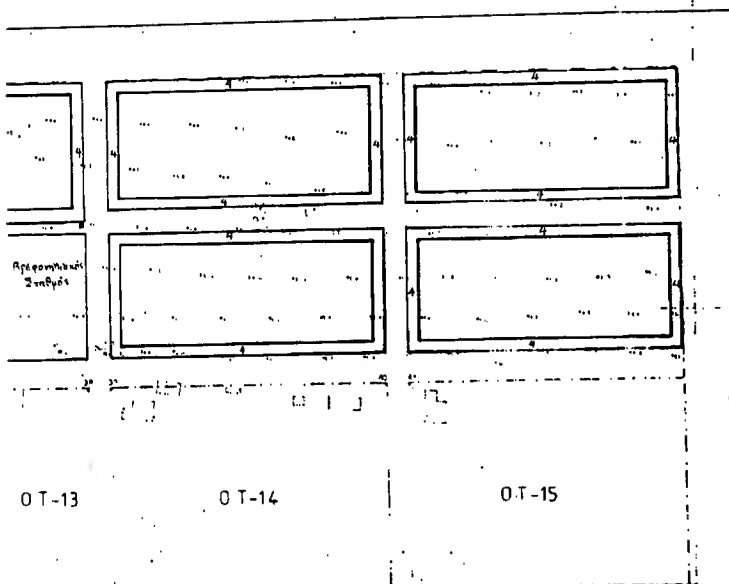
Ο Νομάρχης  
ΝΙΚ. ΒΑΤΑΛΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΤΡΙΚΑΛΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

— 4\* 11.51  
1/0507

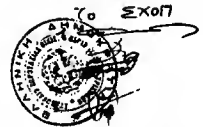
1:700  
1:500



2992  
Νομόρχος Τρίκων  
Εγκρίνει το παρόν σχέδιο  
μετά την έγκριση του  
Προέδρου

11/3/91  
Ν. Βοτάνης

Το παρόν σχέδιο  
έχει εγκριθεί  
από τον  
Πρόεδρο  
και τον  
Νομόρχο



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΑΤΥΜ  
Εγκρίνει Μερκατορική προβολή 3.  
Κεντρικός μεσημβρινός λ=3° απ Αθήνα  
Ο περίμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος  
είναι της προβολής ΜΑΤΤ του κέντρου ψαλλού  
με φ=19° 33' και λ=151° απ Αθήνα

Κλίμακα 1:1000

ΝΟΜΟΣ	22	ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	129	ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
Μεθόδος συντάξης	Τοπογραφικά στοιχεία	Ε.Π.Ι.Τ.
Φωτοληψία	Κτηματολογικά στοιχεία	Ε.Π.Ι.Τ.
Χρονος συντάξης	1987-1988	Ε.Π.Ι.Τ.



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΤΡΙΚΑΛΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Α.Α. 1151  
1 03 06

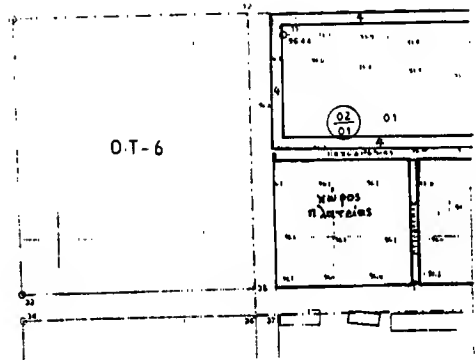
616800  
300 800

616800

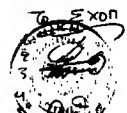
Προσφ. 01/92  
Εγκ. Πολ. Διευθ. 01/92  
Τμήμα: Γενική Διεύθυνση

01/92

Ν. Σατολίου



Τρίτο 24/6/92  
Εγκ. Πολ. Διευθ. 01/92  
Ρυθ. Μόν. Αρ. 01/92  
Αρ. 01/92



616200  
300 800

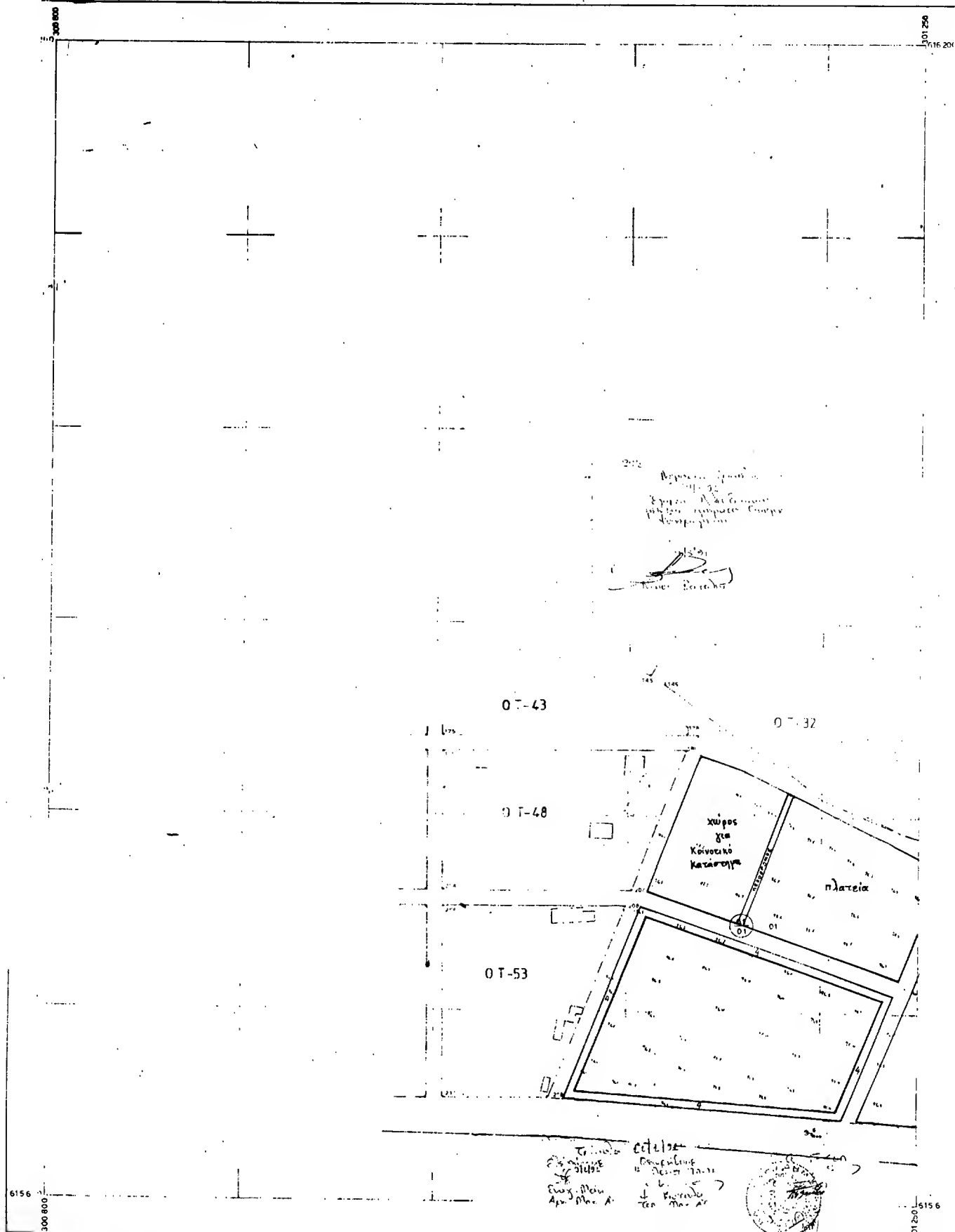
Κλίμακα 1:1000

Ελληνικό ΔΑΤΜ  
Συμμετρία μερικτορική προβολή 3°  
Κεντρικός μεσημβρινός Α-3° απ Αθήνα  
5 μερικτορικός τετραγωνικός του διαγράμματος  
Γωνία της προβολής ΜΑΤΤ του κέντρου φύλλου  
0° 39' 33" και Α-1 51

ΝΟΜΟΣ	22	ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	129	ΘΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ
Μετρώς συνταξ	Τοπογραφία στο χώρο	Ε. Π. Υ. Ε.
Ουτολογία	Κτηματολόγιο στο χώρο	Ε. Π. Υ. Ε.
Χρονος συνταξ	1987-1988	Γραφείο Τεχν. Υποστήριξης

### ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

1/04/07



ΕΛΛΗΝΙΚΟ D A T U M  
Εγκύκλιος Μηχανογραφική προβολή 3  
Κεντρικός μεσημβρινός λ. - 3' απ Αθήνα  
Ο πεπ. μετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος  
είναι της προβολής H A T T του κέντρου ψαλλού  
με λ. 39' 33" λ. - 1' 51" απ Αθήνα

Κλίμακα 1, 100C

ΝΟΜΟΙ	22	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	129	ΠΑΡΕΛΕΓΜΕΝΗ ΕΚΤΟΣ ΟΧΕΙΟΥ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ		Τοπογραφικά στοιχεία
		Κεληματολογικά στοιχεία
Φωτοληψία		ΕΛΛΕΥΣΙΑ
Χρονος συνταξης	1987 — 1988	ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
		Γραφείο Τοπογραφικών Υποχειρίων Γεωργίας